

AFSPRAKEN OMTRENT KOSTEN EN ERELOON

a. De staat van kosten en ereloon van ons kantoor bevat 2 componenten: 1) de kosten enerzijds en 2) het ereloon van de advocaat anderzijds. De vermelde posten zijn niet limitatief en kunnen worden uitgebreid aan de hand van de specificiteit van elk dossier.

b. De **kosten van de advocaat** worden als volgt berekend:

1. openingskost dossier: 75 €
2. verwerking e-mailberichten (in - en uit (*)): 7,50 €
3. verplaatsingskost: per km 0,50 €
4. aantekentaksen: 15 € (behoudens meerkost door Bpost aangerekend)
5. kosten die de advocaat heeft moeten voorschieten aan derden, zoals gerechtsdeurwaarder, de griffie, vertalers en openbare instanties, alsook eventuele bouwdeskundigen. Deze kosten worden precies en gedetailleerd vermeld in de kosten- en ereloonstaat.
6. ter dekking van overige dossierkosten (verwerking en bijhouden digitaal en papieren dossier, printkosten, het verwerken en uitvoeren van bankverrichtingen, archivering, etc.): een forfaitair kostenpercentage: 10% op het aangerekende ereloon
(* Behoudens mailberichten die een inhoudelijk advies omvatten)

c. Het **ereloon** is de vergoeding voor de door de advocaat geleverde diensten.

Advocatenkantoor VAN HULLE zal de prijs voor de diensten die voor U worden verricht in Uw dossier berekenen volgens de bepalingen van artikel 446 ter. Ger. W. dat stelt : de advocaten begroten hun ereloon met de bescheidenheid die van hun functie moet worden verwacht.

Afhankelijk van de aard van de zaak zal het ereloon (dus niet de vergoeding voor de kantoorkosten, gerechts – en uitvoeringskosten) berekend worden volgens volgende criteria:

- Uurtarief : aantal uren gewerkt aan dossier vermenigvuldigen met het uurtarief. Het basisuurtarief bedraagt 125 € / uur excl. BTW. Voor dossiers inzake omgevingsrecht wordt een uurtarief van 140 € / uur excl. BTW aangerekend.
Dit bedrag kan jaarlijks worden aangepast aan de evolutie van de levensduurte. Het uurtarief kan verder ook aangepast worden rekening houdend met volgende bijzondere factoren zoals (niet – limitatief) : ervaring van de advocaat, deskundigheid, aard van de zaak, urgentie, moeilijkheidsgraad, prestatieverrichter.
- Waarde van de zaak : percentage van de waarde van de zaak (heeft te maken met de bijhorende hogere beroepsaansprakelijkheid).
- Geleverde prestaties : belang van de zaak, geleverde werk, resultaat, urgentie, moeilijkheidsgraad.
- Abonnement (bijv. incasso) : cliënteel die meerdere en op regelmatige (dus wekelijkse en / of maandelijkse basis) verschillende zaken aan het kantoor toevertrouwen (vooraf overeen te komen); er kan tevens een forfait worden overeengekomen.
- Het ereloon kan verhoogd worden voor specifieke prestaties zoals bijvoorbeeld prestaties op zaterdag en zondag gelet op de spoedeisendheid, Salduz-bijstand tijdens de nacht of weekend.
- Afhankelijk van het bekomen resultaat kan in bepaalde dossiers een ‘succes fee’ aangerekend worden.
- Het kantoor werkt met een software applicatie met een prestatie- en timesheet module waarvan steeds een uitprint per dossier op eerste verzoek van de cliënt kan worden opgevraagd. Deze prestatie- en timesheet wordt standaard in twee bijlagen aan de ereloonstaat gehecht, behoudens in geval van abonnement of overeengekomen forfait.

Versie oktober 2021

d. Een provisie is het forfaitair bedrag dat de cliënt betaalt aan de advocaat, voorafgaand aan een gedetailleerde staat van kosten en ereloon. Tijdens een eerste consultatie kan een provisie gevraagd van waarvan de omvang wordt beoordeeld rekening houdend met de aard van het dossier, de materie en de te verwachten arbeidsintensiteit.

Partijen komen uitdrukkelijk overeen dat pas na ontvangst van de betaling de prestaties worden aangevat.

Lopende het dossier zullen in functie van de verrichte of te verrichten prestaties op geregelde tijdstippen voorschotten worden gevraagd. In de eindstaat van kosten en ereloon worden de provisies op het totale bedrag in mindering gebracht.

e. De cliënt betaalt de provisies en de eindstaat van kosten en ereloon van de advocaat volgens de toepasselijke algemene voorwaarden.

f. Indien de cliënt niet akkoord gaat met het gevraagde voorschot of de eindstaat moet hij deze binnen de 8 dagen na ontvangst schriftelijk protesteren.

g. Sedert 01.01.2014 is op onze prestaties en kosten ook 21% BTW verschuldigd.

h. Wanneer de medecontractant een vennootschap is, verbindt zowel de vennootschap als de zaakvoerder persoonlijk (als medecontractant) er zich toe (hoofdelijk, solidair, ondeelbaar) de erelonen en onkosten van de advocaat te voldoen.

i. In geval een provisie niet betaald wordt binnen een termijn van 15 dagen na eerste verzoek, behoudt de advocaat zich het recht toe om zijn prestaties op te schorten / te beëindigen. De advocaat zal de cliënt daarvan per mail of per aangetekende zending in kennis stellen.

j. Multidisciplinaire activiteiten en/of multidisciplinaire partnerschappen

Advocatenkantoor VAN HULLE maakt – in het kader van de uitoefening van haar beroep als advocaat – geen deel uit van enige multidisciplinaire activiteiten en/of multidisciplinaire partnerschappen.

k. Geschillenbeslechting

Advocatenkantoor VAN HULLE is niet onderworpen aan enige buitengerechtelijke geschillenbeslechting. In geval van betwisting van de ereloonstaten bestaat wel de mogelijkheid tot arbitrage bij de Orde van Advocaten Gent dan wel West-Vlaanderen (Brugge). U kan meer informatie verkrijgen over de kenmerken en toepassingsvoorwaarden van deze arbitragereguleer op het secretariaat van de voormelde balies.